

DN 021b

Dom piętrowy w stylu willi miejskiej o współczesnym wyglądzie. Na parterze kuchnia z jadalnią i salon tworzą otwartą przestrzeń, z salonu znajduje się wyjście na duży, zadaszony taras. Schody prowadzące na piętro zostały zaprojektowane jako 2-biegowe w stylu nowoczesnym. Na piętrze znajdują się 4 sypialnie. Dom posiada wbudowany, wygodny garaż na 2 samochody osobowe o szerokości 6.10m. Projekt energooszczędny: dom samowystarczalny energetycznie. Spełnia wymagania UE obowiązujące od 2021r.

Cena projektu wraz z projektami instalacji:

2900 zł

Powierzchnia zabudowy: **167.86 m²**

Powierzchnia użytkowa parteru: **92.36 m²**

Powierzchnia użytkowa piętra: **108.4 m²**

Razem powierzchnia użytkowa: **200.76 m²**

Powierzchnia garażu: **38.19 m²**

Wysokość do kalenicy: **8.8 m**

Kubatura: **890 m³**

Wysokość parteru: **2.8 m**

Wysokość poddasza: **2.7 m**

Szerokość budynku: **13.62 m**

Głębokość budynku: **14.69 m**

Minimalna szerokość działki: **20.62 m**

Minimalna głębokość działki: **23.69 m**

Kąt nachylenia połaci dachowych: **21 °**

Rzut parteru

1.1 Przedsionek	5.52
1.2 Hall	11.24
1.3 Kuchnia	17.61
1.4 Salon	30.59
1.5 Pokój	12.26
1.6 Łazienka	4.23
1.7 Spizarnia	3.25
1.8 Pom. gosp.	7.66
1.9 Garaz 2 st.	38.19

P.U. parteru bez garażu i pom. gosp.: 92.36

P.U. ogółem: 130.55



Elewacja frontowa

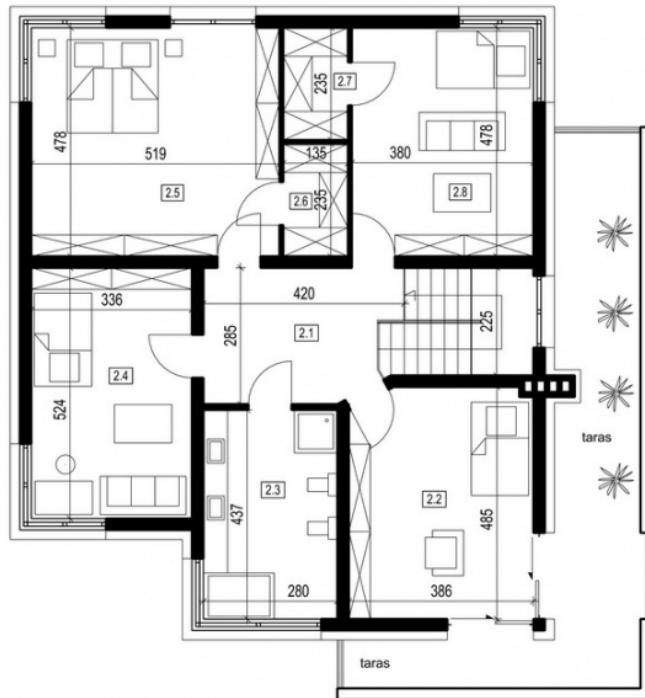


Elewacja boczna lewa



Elewacja ogrodowa





Rzut piętra

2.1 Hall	10.81
2.2 Sypialnia	18.42
2.3 Łazienka	12.24
2.4 Sypialnia	17.61
2.5 Sypialnia	24.81
2.6 Garderoba	3.18
2.7 Garderoba	3.18
2.8 Sypialnia	18.15
P.U. piętra :	108.4