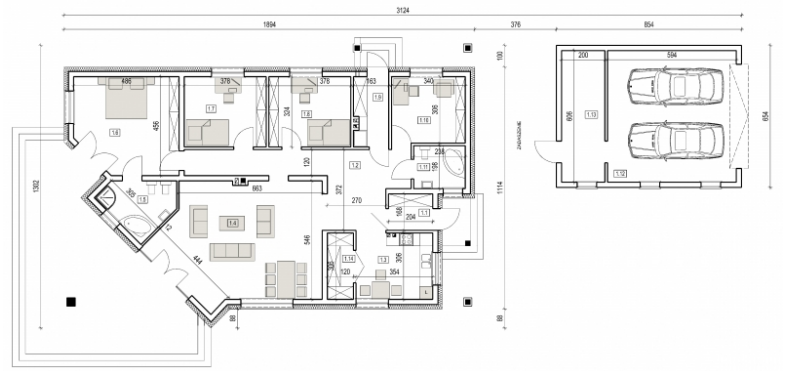






DJ 001d

Dom parterowy został opracowany na nietypową działkę na zlecenie indywidualne. Cechą wyróżniającą ten dom spośród innych jest ścięty narożnik części domu od strony salonu, który powoduje że dom pasuje do nietypowej lokalizacji. Garaż 2 stanowiskowy można wykonać w 2 etapie inwestycji lub zrezygnować z niego. Wnętrze domu zostało podzielone na strefę dzienną i nocną. W strefie dziennej znajduje się duży salon o powierzchni ponad 43. W strefie nocnej znajdują się 3 sypialnie w tym jedna 2-osobowa z własną łazienką. . Dostępna jest wersja projektu z częściowym podpiwniczeniem. Projekt Dj 1b. Projekty podobne (ze ściętym salonem): DJ 6, DJ 7, DJ 8, DJ 176. Projekt energooszczędny: dom samowystarczalny energetycznie .Spełnia wymagania UE obowiązujące od 2021r.

Cena projektu wraz z projektami instalacji: **2670 zł**

Powierzchnia zabudowy: **266.2** m²
Powierzchnia użytkowa parteru: **161.77** m²
Powierzchnia garażu: **36** m²
Wysokość do kalenicy: **6.3** m
Kubatura: **531** m³
Wysokość parteru: **2.7** m
Szerokość budynku: **31.24** m
Głębokość budynku: **13.02** m
Minimalna szerokość działki: **39.24** m
Minimalna głębokość działki: **20.02** m
Kąt nachylenia połaci dachowych: **26** °
Powierzchnia zabudowy dachu: **289** m²

Rzut parteru

1.1	PRZEDSIONEK	3.4
1.2	HALL	20.4
1.3	KUCHNIA	10.8
1.4	SALON	38.9
1.5	ŁAZIENKA	7.2
1.6	SYPIALNIA	20.67
1.7	SYPIALNIA	12.26
1.8	SYPIALNIA	12.24
1.9	KOTŁOWNIA	5.1
1.10	GABINET	10.4
1.11	ŁAZIENKA	4.6
1.12	GARAŻ 2 ST.	36.0
1.13	POM. GOSPODARCZE	12.1
1.14	SCHOWEK	3.7

RAZEM PU. PARTERU: 161.77
PU. PARTERU Z GARAŻEM: 197.77

Elewacja frontowa



Elewacja boczna lewa



Elewacja boczna prawa



Elewacja ogrodowa

